

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.153.2023**  
**Wójta Gminy Rudniki**  
**z dnia 2 listopada 2023 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości**  
**wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

**§1**

Przeznacza się do oddania w użyczenie lokal użytkowy zgodnie z wykazem stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rudniki przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na oficjalnych stronach internetowych Urzędu.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
*Grzegorz Domański*

**W Y K A Z**  
**lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w użyczenie**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Pow. do oddania w użyczenie	Opis i położenie przedmiotu najmu	Przeznaczenie nieruchomości / sposób zagospodarowania nieruchomości / termin zagospodarowania nieruchomości	Okres użyczenia	Wysokość opłat/termin wnoszenia opłat/zasady aktualizacji opłat
1.	Działka ew. nr 53/25, o pow. 0,3868 ha w obrębie Rudniki (160806_2.0019.AR_3.53/25), KW nr OPIL/00039295/8, Brak obciążeń w KW	41,59 m <sup>2</sup>	<b>Lokal nr 3</b> znajdujący się w budynku Rudnickiego Inkubatora <b>Przedsiębiorczości</b> w Rudnikach przy ul. Wieluńskiej 4B składający się z 5 pomieszczeń	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium z dnia 27 lutego 2018 r. (uchwała nr XXIII/236/2018) działka znajduje się w strefie osadniczej usługowej oznacz. O.U. w terenach zabudowy usługowej. Lokale przeznaczone na siedzibę Posterunku Policji w Rudnikach.	Czas nieoznaczony	Nieodpłatne użyczenie
2.		40,36 m <sup>2</sup>	<b>Lokal nr 4</b> znajdujący się w budynku Rudnickiego Inkubatora <b>Przedsiębiorczości</b> w Rudnikach przy ul. Wieluńskiej 4B składający się z 6 pomieszczeń			
3.		25 m <sup>2</sup>	<b>2 miejsca parkingowe</b>			

Biorący do używania zobowiązany będzie do uiszczenia kosztów utrzymania związanych z eksploatacją przedmiotu użyczenia, na które składają się następujące opłaty: za zużycie wody zimnej, korzystanie z kanalizacji, za sprzedaż i dystrybucję energii elektrycznej oraz za odbiór odpadów komunalnych.