

ZARZĄDZENIE Nr 0050.125.2023
Wójta Gminy Rudniki
z dnia 11 września 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości
wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do najmu socjalnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do najmu lokale mieszkalne do najmu socjalnego zgodnie z wykazem stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rudniki przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na oficjalnych stronach internetowych Urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Grzegorz Domański

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do najmu socjalnego

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Pow. użytkowa [m ²]	Opis i położenie przedmiotu najmu	Przeznaczenie	Miesięczna stawka czynszu netto	Okres najmu
Działka ew. nr 181/11, o pow. 0,3063 ha w obrębie Dalachów (160806_2.0004.AR_1.181/11), ujawniona w KW nr OP1L/00028855/2	21,00	<u>Lokal mieszkalny nr 6</u> znajdujący się w budynku komunalnym w Dalachowie 215A składający się z pokoju z aneksem kuchennym o pow. 21,00 m ² oraz części wspólnej: komunikacji i łazienki	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego na czas oznaczony – do 3 lat	1,05 zł/ m² powierzchni użytkowej. Ponad to do czynszu doliczana jest opłata proporcjonalna za utrzymanie części wspólnej oraz zimną wodę zgodnie z aktualnymi cenami za dostarczoną wodę obowiązyującymi w Gminie Rudniki oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. Nr 8, poz. 70). Energia elektryczna płaconą jest na zasadzie wykupu od Gminy Rudniki kodu na wybraną ilość energii. Najemca we własnym zakresie zawiera umowę na odbiór odpadów komunalnych i sam organizuje wywóz nieczystości ciekłych i ponosi koszty z tym związane.	do 3 lat

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały Nr XXI/168/2020 Rady Gminy Rudniki z dnia 22 września 2020 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rudniki, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2020 r., poz. 2615.