

DECYZJA
o umorzeniu postępowania
w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Spółkę PRIME PV ASSETS SP. z o.o. ul. Marynarki Polskiej 163, 80- 868 Gdańsk, adres do korespondencji PRIME PV ASSETS SP. z o.o. ul. Bojkowska 37P 44-100 Gliwice

orzekam

umorzyć w całości postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: pn. cyt.” *Budowa 1-2 instalacji fotowoltaicznych pn: Bugaj na terenie działki nr ew. 48/1 obręb Bugaj o mocy do 2 MW , wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą z uwzględnieniem etapowania*”

u z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 06.09.2022r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: **pn. cyt.” Budowa 1-2 instalacji fotowoltaicznych pn: Bugaj na terenie działki nr ew. 48/1 obręb Bugaj o mocy do 2 MW , wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą z uwzględnieniem etapowania**”

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1029 ze zm.), dalej zwanej ustawą OOS do wniosku dołączono:

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia;
- Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia (KIP) zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt. 2 ustawy dalej zwanej ustawą OOS zawierającą dane, o których mowa w art. 62a w/w ustawy;
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- mapę w skali zapewniającą czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej.
- oświadczenie;
- pełnomocnictwo.

Na postawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa, wraz z towarzysząca jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a- przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia;*) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz. 1839), stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie zatem z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Rudniki.

W związku z powyższym Wójt Gminy Rudniki obwieszczeniem znak: OSZP.6220.2.2022 z dnia 26.09.2022r., zgodnie z art. 64§ 4, art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, w nawiązaniu do art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia, poprzez publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rudnikach, stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) Gminy Rudniki, tablicach ogłoszeń w miejscu planowanego przedsięwzięcia tj. w Bugaju. Jednocześnie informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, (Dz.U z 2022r., póź. 1029 z póź. zm), przekazując w załączeniu wnioski o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Rudniki wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kaliszu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformowano organy opiniujące o braku na terenie przedsięwzięcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pismem nr NZ. 9022.4.41.2022.LS z dnia 19.10.2022r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Opinią nr PO.ZZS.2A35A93.2022.AC z dnia 02.11.2022r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie organ wskazał konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.

Postanowieniem nr WOOS.4220.347.2022.IOC z dnia 21.10.2022r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu wyraził opinię co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, ustalając jednocześnie zakres raportu o

oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien zostać sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U z 2022r., póź. 1029 z póź. zm), ze szczególnym uwzględnieniem oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na krajobraz, przy czym analiza oddziaływania na krajobraz powinna zawierać:

- określenie charakteru krajobrazu na terenie i w otoczeniu inwestycji oraz występujących tam typów krajobrazu;

- określenie znaczących cech krajobrazowych, na które może oddziaływać realizacja przedsięwzięcia (znaczące cechy krajobrazu, które należy uwzględnić to: liczba i zróżnicowanie panoram oraz planów widokowych, które są podstawowymi jednostkami budowy krajobrazu w ujęciu fizjonomicznym, z identyfikacją planów i panoram charakterystycznych, typowych i unikatowych; wyróżniające się w planach i panoramach indywidualne oraz grupowe dominanty i subdominanty krajobrazowe o charakterze naturalnym oraz antropogenicznym),

- określenie kluczowych punktów i ciągów widokowych oraz obserwatorów, na których może mieć wpływ widok inwestycji,

- wizualizację fotograficzną projektowanej inwestycji wkomponowanej w panoramy krajobrazowe z dostępnych punktów i ciągów widokowych;

- oszacowanie wpływu inwestycji na krajobraz uwzględniające ekspozycję czynną (skąd farmę widać) i ekspozycję bierną (co widać i jak farma się komponuje z innymi elementami panoram.)

Wnioskiem z dnia 16.11.2022r. Inwestor wystąpił z wnioskiem o zawieszenie postępowania.

Wnioskiem z dnia 29.11.2022r. Inwestor ponownie wystąpił z wnioskiem o dalsze zawieszenie postępowanie. Pismem z dnia 09.01.2023 Inwestor przesłał wniosek o ponowną analizę skierowany do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu. Pismem z dnia 10.01.2023r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu przesłał do Wójta Gminy Rudniki pismo do wiadomości w sprawie odpowiedzi na wniosek o ponowną analizę.

Pismem nr OSZP.6220.2.2022 wezwano Inwestora do przedłożenia 4 egzemplarzy kart informacyjnych przedsięwzięcia wraz ze szczegółową analizą oddziaływania na krajobraz, W dniu 02.08.2023r. Inwestor przedłożył 4 egzemplarze uzupełnionej kart informacyjnych przedsięwzięcia.

W dniu 27.02.2023 pismem nr OSZP.6220.2.2022 Wójt Gminy Rudniki ponownie wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kaliszu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformowano organy opiniujące o braku na terenie przedsięwzięcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 06.02.2023r. wpłynęły zastrzeżenia strony postępowania co do realizacji inwestycji. W dniu 16.03.2023r. do urzędu zgłosiła się strona z zastrzeżeniami co do realizacji inwestycji. W dniu 30.03.2023r. do urzędu wpłynęły zastrzeżenia strony postępowania co do realizacji inwestycji.

Pismem nr NZ. 9022.4.11.2023.LS z dnia 15.03.2023 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Opinią PO.ZZS.5.4901.115.2023.KOg z dnia 28.03.2023r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu nie stwierdził potrzeby

przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie organ wskazał konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań:

1. zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu;

2. w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo - wodnego;

3. w przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii;

4. czyszczenie elementów instalacji, w tym paneli słonecznych prowadzić z zastosowaniem metod bezwodnych lub z użyciem wody bez dodatku chemicznych środków myjących;

5. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przejęcie powyżej 110% objętości oleju znajdującego się w transformatorze.

Postanowieniem nr WOOS.4220.69.2023.AKu.2 z dnia 30.03.2023r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wskazał, w myśl zapisów art. 64 ust 3 a) ustawy ooś, na konieczność określenia, w decyzji środowiskowej, następujących warunków:

1. Planowane prace związane z montażem instalacji fotowoltaicznej (w tym posadowienia i wykopy) prowadzić w okresie od 15 października do 28 lutego (poza sezonem lęgowym ptaków), a w sezonie lęgowym pod nadzorem ornitologa. W przypadku stwierdzenia lęgów należy wstrzymać przedmiotowe prace do momentu opuszczenia gniazda przez pisklęta.

2. Podczas grodzenia obszaru inwestycji, pozostawić wolną przestrzeń pod siatką ogrodzeniową bez podmurówki (siatka ogrodzeniowa powinna być powlekana w kolorze neutralnym - szarym, zielonym lub brązowym i nie posiadać ostrych zakończeń zarówno od dołu jak i od góry). Przestrzeń pomiędzy powierzchnią gruntu, a ogrodzeniem powinna wynosić ok. 15-20 cm. Umożliwi to migrację drobnych zwierząt na i poza obszar elektrowni fotowoltaicznej.

3. Wykopy prowadzić w trybie zanikowym oraz sprawdzać pod kątem obecności drobnych zwierząt (płazów, gadów, małych ssaków) na terenie budowy. Następnie niezwłocznie przeprowadzić ich odłowów z obszaru realizacji prac i wypuszczanie poza obszar realizacji przedsięwzięcia do miejsc, gdzie nie będą zagrożone.

4. Pozostawić tereny pod i pomiędzy modułami do naturalnej sukcesji roślinności; podkaszanie roślinności pod i pomiędzy modułami powinno być prowadzone minimum dwa razy, by roślinność nie przerastała przysłaniając powierzchnię modułów. Prace na etapie realizacji przedsięwzięcia powinny być prowadzone poza okresem lęgowym ptaków, lub w tym okresie, ale po uprzedniej weryfikacji, czy występują gniazda. Wykasanie będzie odbywać się od środka terenu inwestycji na zewnątrz, przy zachowaniu wysokości koszenia powyżej 15 cm. Dopuszczalne wypasanie owiec.

5. Otwory w ścianach stacji transformatorowej zabezpieczyć siatką o średnicy oczek do 1 cm, aby tym samym uniemożliwić zajmowanie ich przez nietoperze. 6. Prace związane z realizacją inwestycji prowadzić jedynie w porze dziennej tj. w godz. 6.00-22.00

W dniu 15 maja 2023r. Wójt Gminy Rudniki wydał postanowienie znak: OŚZP.6220.2.2022 o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nakładające obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: *"Budowa 1-2 instalacji fotowoltaicznych pn: Bugaj na terenie działki nr ew. 48/1 obręb Bugaj o mocy do 2 MW , wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą z uwzględnieniem etapowania"* oraz o sporządzeniu raportu o oddziaływaniu na środowiskom, określając jednocześnie jego pełny zakres zgodnie z obowiązującymi przepisami wynikającymi z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (DZ.U z 2022r., póź. 102 z póź. zm), ze szczególnym uwzględnieniem:

- dokonać wariantowania przedsięwzięcia uwzględniając najbliższa zabudowę mieszkaniowa, ponieważ raport oś zawierać powinien opis wariantów uwzględniający Strona 11 z 12 szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania, w tym wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru;

- określić wpływ przedsięwzięcia na klimaty akustyczne terenów znajdujących się w zasięgu jego oddziaływania, przedstawić umiejscowienie planowanej inwestycji względem zabudowy chronionej akustycznie oraz wskazać podjęte środki techniczne, technologiczne i organizacyjne, minimalizujące emisje hałasu; zagadnienia emisji hałasu należy przedstawić w formie graficznej;

- przedstawić wpływ przedsięwzięcia na klimat elektromagnetyczny środowiska; należy wskazać wszystkie elementy wyposażenia instalacji stanowiące źródła pola elektromagnetycznego i ich rozmieszczenie, ocenić ich oddziaływanie raz podjęte ewentualne środki techniczne, technologiczne i organizacyjne, minimalizujące emisje z tych źródeł;

- określić efekt synergii z uwzględnianiem wydanych innych decyzji w zakresie budowy farm fotowoltaicznych;

- określić możliwe konflikty społeczne w związku z budową fotowoltaiki.

Wnioskiem z dnia 26.05.2023r. inwestor - Spółka PRIME PV ASSETS SP. z o.o. ul. Marynarki Polskiej 163, 80- 868 Gdańsk, adres do korespondencji PRIME PV ASSETS SP. z o.o. ul. Bojkowska 37P 44-100 Gliwice, w imieniu której występuję Pan Krzysztof Bussek wystąpiła z wnioskiem o wycofanie wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: *„Budowie 1-2 instalacji fotowoltaicznej pod nazwą BUGAJ, na terenie działki nr ew. 48/1 w m. Bugaj o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą z uwzględnieniem etapowania ”*

Obwieszczeniem OŚZP.6220.2.2022r. Wójt Gminy Rudniki zawiadomił strony postępowania o złożeniu wniosku o wycofanie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 08.09.2022r. dla inwestycji polegającej na: *„ Budowie 1-2 instalacji fotowoltaicznych pn. BUGAJ, na terenie działki nr ew. 48/1w m. Bugaj, o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą z uwzględnieniem etapowania”*

W konsekwencji, na mocy art. 105 §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. Zm) Organ administracji publicznej może umorzyć postępowanie, jeżeli wystąpi o to strona, na której żądanie postępowanie zostało wszczęte, a nie sprzeciwiają się temu inne strony oraz gdy nie jest to sprzeczne z interesem społecznym.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudniki w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia.

Z up. WÓJTA
Anna Sekiend
Anna Sekiend
ZASTĘPCA WÓJTA

Otrzymują:

- 1 **Inwestor: Prime PV ASSETS Sp. z o.o. działająca przez pełnomocnika – Krzysztofa Bussek ul. Bojkowska 37P, 44-100 Gliwice**
- 2 pozostałe strony postępowania zgodnie z rozdzielnikiem.
- 3 Aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu
ul. Firmowa 1, 45-594 Opole
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnie
ul. Wielkie Przedmieście 7, 46-300 Olesno
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Sieradzu
ul. Plac Wojewódzki 1 98-200, Sieradz
4. Starosta Oleski
ul. Pieloka 21 46-300 Olesno