

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.39.2023**  
**Wójta Gminy Rudniki**  
**z dnia 6 kwietnia 2023 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości**  
**wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), oraz w związku z Uchwałą Nr XIII/97/07 Rady Gminy w Rudnikach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z dnia 22.02.2008 r. Nr 14 poz. 405) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rudniki przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na oficjalnych stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
*Grzegorz Domański*

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym**

| Lp | Nr działki | Położenie              | Księga Wieczysta | Pow. [ha]      | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Cena wywoławcza bez podatku VAT |
|----|------------|------------------------|------------------|----------------|---|--|---------------------------------|
| 1  | 45/3       | Mirowszczyzna<br>k.m.1 | OP1L/00038529/1  | RV -<br>0,0370 | Przedmiotem sprzedaży jest działka o regularnym kształcie zbliżonym do trójkąta. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, użytkowana rolniczo. Działka posiada bezpośredni wjazd z drogi publicznej.                                 | Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami MPZP.<br>Zgodnie ze Studium z dnia 27 lutego 2018 r. (uchwała nr XXIII/236/2018) działka położona jest w strefie nieurbanizowanej rolno-leśnej chronionej oznacz. symb. N.RLE w terenach rolniczych chronionych | 3 000,00 zł                     |
| 2  | 309/5      | Mirowszczyzna<br>k.m.1 | OP1L/00054493/7  | dr -<br>0,0160 | Przedmiotem sprzedaży jest działka o nieregularnym kształcie, wydłużonym zbliżonym do litery „L”. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona. Przedmiotowa działka wpisana w rejestrze gruntów jako droga, aktualnie nie stanowi drogi. | Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami MPZP.<br>Zgodnie ze Studium z dnia 27 lutego 2018 r. (uchwała nr XXIII/236/2018) działka położona jest w strefie nieurbanizowanej rolno-leśnej chronionej oznacz. symb. N.RLE w terenach rolniczych chronionych | 1 940,00 zł                     |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości do Wójta Gminy Rudniki w terminie do 19.05.2023 r. (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).