

ZARZĄDZENIE Nr 0050.5.2023

Wójta Gminy Rudniki
z dnia 11 stycznia 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości
wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), oraz w związku z Uchwałą Nr XIII/97/07 Rady Gminy w Rudnikach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z dnia 22.02.2008 r. Nr 14 poz. 405) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rudniki przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na oficjalnych stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Grzegorz Domański

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

| Nr działki | Położenie | Księga Wieczysta | Pow. [ha] | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 | Cena wywoławcza bez podatku VAT [zł] |
|------------|------------------|------------------|---|---|---|---|--------------------------------------|
| 347/7 | Rudniki k.m.1 | OP1L/00050421/4 | <p>0,8055</p> <p>ŁIV - 0,1280 PsV - 0,4463 RIVb - 0,1899 RV - 0,0413</p> | <p>Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie nieregularnego wieloboku zlokalizowana w sąsiedztwie terenów produkcyjno-usługowych /od wschodu/ oraz terenów rolnych /od zachodu/. Posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 347/6-drogę wewnętrzną. Działka stanowi niezagospodarowany teren o jednorodnej powierzchni, porośnięty trawą i drzewami samosiejkami.</p> | <p>Nieruchomość nie jest objęta ustaleniemi MPZP. Zgodnie ze Studium z dnia 27 lutego 2018 r. (uchwała nr XXIII/236/2018) w ok 0,35% pow. w części wschodniej działka znajduje się w strefie osadniczej produkcyjno-usługowej oznacz. O.PU, pozostała część znajduje się w strefie niezurbanizowanej rolno-leśnej chronionej oznacz. N.RLE.</p> | 23.02.2023 r. | 150 000,00 |