

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.108.2019**  
**Wójta Gminy Rudniki**  
**z dnia 13.08.2019 r.**

**w sprawie przekazania do użytkowania Sołectwu Janinów  
składników mienia komunalnego do używania**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), po rozpatrzeniu wniosku Sołectwa Janinów zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przekazać Sołectwu wsi Janinów nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Rudniki, oznaczoną jako działka nr 68, k.m. 1, obręb Rudniki, o pow. 0,1950 ha, posiadającą urządzoną księgę wieczystą nr OP1L/00058820/7.
2. Przekazanie i zwrot nieruchomości określonej w ust. 1 nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.

§ 2

Nieruchomość przekazuje się na czas nieoznaczony począwszy od dnia 20.08.2019 r. z obowiązkiem każdorazowego zwrotu w stanie niepogorszonym na każde wezwanie Gminy Rudniki. Przekazaną nieruchomością w imieniu sołectwa zarządza sołtys.

§ 3

1. Zobowiązuje się sołtysa, Radę Sołecką Janinów oraz mieszkańców wsi Janinów do:
  - 1) wykorzystywania nieruchomości wyłącznie do realizacji zadań służących mieszkańcom wsi Janinów,
  - 2) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za osoby tam przebywające, w szczególności w przypadku wypadku czy innych zdarzeń, odpowiada na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym,
  - 3) dbania o należyty stan przekazanej nieruchomości,
  - 4) utrzymywania czystości i porządku na terenie przekazanej nieruchomości,
  - 5) dbałości o zachowanie przekazanych nieruchomości w stanie niepogorszonym.

§ 4

1. Sołectwo Janinów oraz mieszkańcy wsi Janinów mają prawo do dokonywania nakładów, które będą zwiększać wartość przedmiotu przekazania. Zmiany te wymagają zgody Wójta Gminy Rudniki.
2. Przy przekazaniu nieruchomości, Gmina Rudniki nie będzie zobowiązana do zwrotu kosztów nakładów poniesionych przez Sołectwo Janinów oraz mieszkańców wsi Janinów.